



## Limbourg (Dolhain) Maison unifamiliale avec cour 139.000€

Maison unifamiliale avec cour superficie 110m<sup>2</sup> : rez : salon, salle à manger, cuisine (équipée), wc séparé, cour, annexe. Entre-sol : salle de bain. 1er Etage : 2 chambres. 2ème Etage : 3 chambres. Grenier, caves.

Divers : RC 582€, châssis bois SD, chauffage central gaz, électricité conforme!

---



## La Reid Fermette en pierres avec jardin 340.000€

Maison en pierres du pays en bon état : Rez : Hall d'entrée, cuisine (équipée), salon, living, véranda, buanderie, carport. 1er étage : 4 chambre, salle de bain, grenier.

Divers : châssis pvc DV, chauffage central mazout, jardin, superficie 620m<sup>2</sup>...

---



## Dolhain Maison à rénover avec jardin

Maison à rénover avec jardin : au sous-sol : caves. Au Rez : salon, salle à manger, cuisine. 1er étage : 2 chambres, salle de bain. 2ème étage : 2 chambres, grenier.

Divers : jardin, châssis alu DV, superficie 240m<sup>2</sup>, rc 366€...

---



## Welkenraedt : Immeuble de Rapport

Immeuble à 2 appartement et un rez commercial avec espace bureau (Revenu locatif : 1280€/mois). 1er Etage : 2 chambres, living, coin cuisine, salle de douche, buanderie, terrasse. 2ème Etage (libre d'occupation) prix potentiel +-520€ : 2 chambres, living, coin cuisine, salle de douche, buanderie. Sous-sol : caves. Divers : châssis DV, PVC, compteurs : électrique, gaz et eau séparés.

---



## Raeren Fermette jardin

Raeren ferme (double maison), (n°59 et n°61) dont le terrain est de 579m<sup>2</sup>, (rc= 768euros): maison 59 . PEB: G 645 kWh/m<sup>2</sup>.an : living, cuisine, salle de bain, chaufferie, 4 chambres à coucher. Maison 61 PEB : G 716 kWh/m<sup>2</sup>.an : Salon, salle à manger, 4 chambre à coucher, cuisine, grenier, chaufferie, jardin...divers: 3 hectares de prairies sont à acquérir avec les bâtiments !!!



## Welkenraedt Maison 4 chambres

Welkenraedt Maison unifamiliale 4 chambres à coucher, RC 716€, living, cuisine, buanderies, WC, salle de bain, cour, cave, annexe.



## La Calamine maison bon état avec cour et passage latéral

Maison très bon état avec cour avant, arrière et passage latéral : Sous-sol : caves. Rez : salon, salle à manger, cuisine (équipée), salle de douche, buanderie, cour. 1er : 3 chambres, dressing, wc. 2ème : 1 chambre, grenier.

Divers : châssis pvc, DV, chauffage central mazout, ...



## Montzen Maison unifamiliale 4 chambres jardin cave

Maison unifamiliale : salon, salle à manger, cuisine, salle de bain, 4 chambres, caves, jardin...

Divers : Châssis PVC, DV. Chauffage à pellets. Cuisine équipée...

---



## Eupen Maison 4 chambres 4 garages

Maison à rénover, 4 chambres, salon, cuisine non équipée, buanderie, salle de douche, grenier, caves, cour, 4 garages...

---



## Welkenraedt Maison 4 chambres jardin caves bureau SDB

Welkenraedt Maison 4 chambres à coucher, cuisine (équipée), living, salle de bain, bureau, caves, jardin... Divers : électricité conforme, chauff. cent. gaz, châssis pvc DV...