



## Maison de rapport 3 logements

Maison disposant de 3 logements : le rez (rénové) : living, coin cuisine, wc séparé, 2 chambres, buanderie, salle de bain, caves, terrasse, annexes, jardin. 1er Etage (rénové) : Loft : coin cuisine, living, chambre, salle de bain, terrasse. Appartement (à droite à rénover) : salon, coin cuisine, salle à manger, terrasse, 2 chambres, salle de bain, grenier.

Divers : compteurs électriques et compteurs gaz sont séparés, compteur eau est commun.

---



## Welkenraedt immeuble mixte 6 chambres terrain 5000 m2

Welkenraedt immeuble mixte 6 chambres aux multiples facettes : Avis aux entrepreneurs et indépendants qui ont besoin d'espace d'entreposage, hangars, garages, terrain +/- 5000m<sup>2</sup>... et logement spacieux. La propriété : living, cuisine, 6 chambres à coucher, 2 wc, salle de bain, douche, 2 salles à manger, annexes, salle de réunion, double garage, hangars, étable, terrain... Divers: PEB Cat. F, chauffage central mazout, châssis DV, poêle à bois...

---



## Stembert maison avec jardin

---



## Welkenraedt Terrain à Bâtir

Terrain à Bâtir à Welkenraedt rue des Wallons : 941m<sup>2</sup>, surface potentiellement bâtie 10m de façade X 13m de profondeur, 7m à rue.

situation cadastrale : Section B numéro 417 W12.

---



## Welkenraedt Appartement 2 chambres

Appartement dans la " Résidence Prince Philippe" en bon état (1992): Au sous sol : cave. Appartement : 2 chambres, living, salle de bain, buanderie, cuisine équipée.



## Andrimont Bungalow en bon état avec garage et jardin



## Welkenraedt Maison 4 chambres

Welkenraedt Maison unifamiliale 4 chambres à coucher, RC 716€, living, cuisine, buanderies, WC, salle de bain, cour, cave, annexe.



## La Calamine maison bon état avec cour

## et passage latéral

Maison très bon état avec cour avant, arrière et passage latéral : Sous-sol : caves. Rez : salon, salle à manger, cuisine (équipée), salle de douche, buanderie, cour. 1er : 3 chambres, dressing, wc. 2ème : 1 chambre, grenier.

Divers : châssis pvc, DV, chauffage central mazout, ...

---

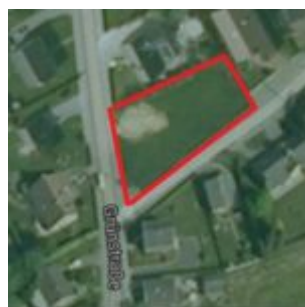


## Montzen Maison unifamiliale 4 chambres jardin cave

Maison unifamiliale : salon, salle à manger, cuisine, salle de bain, 4 chambres, caves, jardin...

Divers : Châssis PVC, DV. Chauffage à pellets. Cuisine équipée...

---



## Lontzen Terrain à bâtir

Terrain à Bâtir de 961m<sup>2</sup> à Lontzen à l'angle de la rue Verte et le Chemin Stock